



Panama

巴拿马购房移民

QUALIFIED INVESTOR PROGRAM



巴拿马是一个位于中美洲的国家，以其独特的地理位置和丰富的自然资源而闻名，也是拉丁美洲活跃的经济中心。“巴拿马运河”作为世界上重要的航运要道之一，从北至南沟通大西洋和太平洋。巴拿马地理位置优越，景色优美，气候舒适，生活便利，物价成本低，居住属性强，被评为退休人员最佳的居住目的地。

国家福利

教育

巴拿马从小学到大学全部免费，子女可以就读国际学校，或以华侨生身份就读国内名校。

医疗

巴拿马有着世界领先医疗水平，由于廉价的医疗费用而广受患者欢迎，根据国家政策分析中心的报告显示，同等手术在巴拿马的费用比在美国低约40%到70%。

社会福利

生活便利，物价成本低，退休人员的巨大福利（在当地购物可享受10-50%的折扣）多次被评为退休人员最佳居住目的地。



巴拿马购房移民

巴拿马2020年10月15日第722号行政法令规定了基于经济原因的永久居留类别中，设立作为合格投资者的永久居留子类别。其中，投资者可以通过直接购买不动产或以买卖承诺合同的方式投资不动产，投资期5年，目前投资额最低30万美元，即可获得申请巴拿马永久居留身份的资格。

申请条件

- 主申请人可携带配偶、25周岁以下的子女（18 - 25岁子女要证明经济依赖父母）以及主申的父母一同申请。
- 购买30万美元以上的房产。
- 无犯罪记录。
- 体检健康证明。
- 无语言、经商经验和资金来源解释等要求。

全家永居

一人申请，三代移民，全家获得永居身份。

快速获批

递交申请后30个工作日内可获批。

条件宽松

无语言、经商经验和资金来源解释等要求。

无全球征税

无全球征税，按地缘征税，免资本利得税、遗产税。

护照免签

护照免签149个国家和地区。更有旅行护照，享受入籍护照免签国待遇。

华人宜居，成本低廉

华人比例近17%，春节是法定假日，华人区全汉语生活；两所中文国际学校，华侨生优选，生活成本低。



1. 缴纳服务费 (1天)

办理内容：缴纳服务费。

2. 背景调查 (1-2周)

办理内容：通过巴拿马政府的背景调查。

3. 准备全套文件 (4-6周)

办理内容：提供所有文件清单所需文件,整理全部材料,签署POA文件、选定房产、签署购房协议。

4. MICI预审 (1-2周)

办理内容：全套资料扫描件递交MICI预审核。

5. 支付购房款、房税 (1-3个月)

办理内容：支付购房款全款到账。

6. 资料邮寄到巴拿马 (1周)

办理内容：全套资料原件邮寄到巴拿马。

7. 递交移民申请 (1-2周)

办理内容：律师整理全套资料，并安排递交移民局。

8. 审核通过/获得批复函 (30天)

办理内容：审核申请文件，并通过审批，获得批复函。

9. 登陆巴拿马

办理内容：180天内登陆巴拿马。

10. 领取PR卡和ID卡 (1-2周)

办理内容：照相、采集指纹、领取PR卡和ID卡。



费用名称	收费机构	金额	收费时间	退款标准
咨询服务费	顾问公司	4万人民币	签约时	可退
律师费	律师事务所	30000美元		
背景调查费	第三方机构	3000美元/人 12岁以下可免	递交申请前	不退
购房款	房东/开发商	300,000美元		
购房税	税务局	实际房价的3%美元		
移民审理政府费用	移民局	主申10000美元 副申2000美元/人		
公证费	公证机构	400-800人民币/件		
海牙认证费	认证机构	500-1500人民币/件		
体检费	体检机构	500人民币/人		
合格投资者PR申请费	移民局	主申450美元 副申150美元/人	获批后	
ID卡办理费		主申300美元 副申150美元/人		
多次往返签证费		250美元/人		
邮寄费		约2000人民币 (以实际发生为准)		
全部费用按照一家三口计算 (汇率按 1:7 计算)				

注：以上可能涉及的翻译、公证、认证、审计、房评可委托我司办理或自行办理。因移民局或第三方代办机构调整费用，或客户文件的数量不同，以上费用以实际发生为准。



成功移民 全球投资 就在海易国际

海易国际于2005年成立于美国，主要提供移民、留学、海外房产投资等相关服务，积累了丰富的海外优质资源。随着业务发展需要相继于2018、2020年分别成立了新加坡、塞浦路斯分公司，为客户提供更全球化定制服务。为了更好在中国大陆地区开展业务，2021年成立深圳公司，将核心的投资移民业务从香港总部迁移到深圳。

公司业务范围包含投资移民、技术移民、留学及海外房产投资，具体涉及香港、美国、英国、加拿大、澳洲、新加坡、葡萄牙、西班牙、塞浦路斯、希腊、马耳他、圣基茨和尼维斯、瓦努阿图等近20多个国家与地区的出国移民服务。

新加坡

公司: Haiyi International Consulting Pte Ltd

地址: 60 Paya Lebar Road #12-03 Paya Lebar Square Singapore (409051)

塞浦路斯

公司: Haiyi Property Ltd

地址: Themistokli Dervi 3, JULIA HOUSE, 1066, Nicosia, Cyprus

中国香港

公司: Hong Kong Overseas International Consulting Co., Ltd

地址: Room 1302, Cheung Kee Building, 84-86 Des Voeux Road Central, Hong Kong

中国深圳

公司: 深圳市海易国际咨询有限公司

地址: 深圳市福田区福华三路3号京地大厦1305C室

海易国际
HAIYI INTERNATIONAL