



Hungarian

# 匈牙利投资移民

HUNGARIAN INVESTMENT IMMIGRATION PROGRAM





匈牙利是一个位于欧洲中部的内陆国家，东邻罗马尼亚、乌克兰，南接斯洛文尼亚、克罗地亚、塞尔维亚，西靠奥地利，北连斯洛伐克。著名的多瑙河，从斯洛伐克南部流入匈牙利，恰恰把匈牙利一截成东、西两部分，西部是阿尔卑斯山脉，东北部是喀尔巴阡山。匈牙利是一个中等发达的资本主义国家，人均生活水平较高。首都为布达佩斯，官方语言为匈牙利语。

## 国家福利

### 教育

可享受长达12年义务教育及19年的免费公立教育(幼教3年+小学8年+中学4年+大学4年)平均教育成本为中国1/3至1/2。

### 医疗

匈牙利实行全民免费医疗制度，医疗涵盖了感冒发烧、癌症住院化疗、换器官等。

### 社会福利

三个或以上孩子家庭，减免父母终身个人所得税，购房低息贷款，18岁前每个孩子每月补贴18000福林奶粉金。





## 匈牙利投资移民

2023年12月，匈牙利政府通过新移民法案，重启黄金签证项目，投资25万欧的房地产基金或购买50万欧房产或者捐赠100万欧给高等教育机构，可获得10年黄金居留签证。

### 申请条件

#### 1. 投资25万欧元房产基金

25万欧元投资至匈牙利国家银行注册的房地产基金，其资产净值的至少40%由匈牙利住宅房地产投资组成方式。

#### 2. 投资50万欧元房产

购买价值至少50万欧元的无负担的住宅物业位于匈牙利，并在土地登记册上登记。

#### 3. 捐款100万欧元

向公共服务的公益信托基金会维护的高等教育机构捐赠至少100万欧元，用于支持教育、科学研究或艺术创作活动。

#### 4. 在匈牙利有地址或住址证明(自己的房产地址或者租房地址)。

#### 5. 提供无犯罪记录证明。



## 投资零风险

先获批再投资，投资零风险

## 安全可靠

法案支持项目，安全可靠有保障

## 申请条件简单

无语言、学历、收入要求、不查资金来源

## 办理周期快

全欧盟办理周期最快、门槛最低投资项目

## 自由出行

可自由居住、学习、工作、经商，通行29个申根国家

## 福利教育好

三代移民，含大龄子女和双方父母，免费医疗和教育



## 1. 缴纳服务费

办理内容：缴纳服务费。

## 2. 准备材料，递交申请

办理内容：准备材料，境外开户。

## 3. 预约使馆

办理内容：递交材料，预约使领馆面签。

## 4. 获批

办理内容：获批6个月访客投资者签证。

## 5. 登陆

办理内容：首次登陆93天内完成投资：基金/房产/捐赠。

## 6. 获得投资证明

办理内容：获得基金投资证明或房评报告及合同。

## 7. 申请居留许可

办理内容：申请访客投资者居留许可。

## 8. 获得居留卡

办理内容：领取居留卡。



# 费用详情



费用名称	收费机构	金额	收费时间	退款标准	
咨询服务费	顾问公司	4万人民币	签约时	可退	
官方及第三方费用	居留许可申请费	移民局	110欧元/人	申请居留许可时	
	公证费+海牙认证费	第三方机构	300-500欧元	材料准备时	
	OFFI翻译费	OFFI翻译局	3000人民币	材料送达匈牙利后	
	1年期境外保险	保险公司	约300欧元/人 保额30万以上	中国使领馆面签前	
	访客投资者签证费	签证中心	110欧元/人	签证申请时	
	基金投资款	基金发行方	25万欧元	登陆匈牙利	可退
	基金认购费	证券公司	2000欧元	证券公司开户时	
	账户管理费		437.5欧元/年		
	项目管理费	项目管理公司	5万欧元/家庭 (三人以上: 每一个18岁以下未成年(或符合标准的成年)子女, 收5000欧/人)	签署合同3天内	
	移民律师费	律师事务所	1万欧元/家庭		
全部费用按照一家三口计算 (汇率按 1:7.8 计算)					

注：以上可能涉及的翻译、公证、认证、审计、房评可委托我司办理或自行办理。因移民局或第三方代办机构调整费用，或客户文件的数量不同，以上费用以实际发生为准。